

PROFESSION BANLIEUE

LA LOI DE COHÉSION SOCIALE FACE À L'ÉTAT DU MAL-LOGEMENT EN FRANCE

19 mai 2005



Les après-midi

19 MAI 2005

Christophe Robert
est responsable
Études, recherches
et développement
à la Fondation Abbé-Pierre

3

La loi de cohésion sociale face à l'état du mal-logement en France

CHRISTOPHE ROBERT **INTRODUCTION**

L'état du mal-logement en France est relativement connu. On sait par exemple que le département de la Seine-Saint-Denis souffre d'un manque de logements, estimé aujourd'hui à 55 000¹. Par ailleurs, la loi d'orientation et de programmation pour la ville et la rénovation urbaine a prévu la démolition de 10 000 logements dans ce même département.

On est donc confronté à une situation particulièrement critique qu'illustre l'ADSEA² dans un communiqué de presse, début 2005 : « Aujourd'hui, en Seine-Saint-Denis, 5 000 enfants sont sans adresse fixe et vagabondent de chambres misérables en squats. Sans toit décent, l'enfant est exposé à tous les dangers ; sans domicile fixe, c'est l'éclatement familial, la déscolarisation, la désocialisation. »

Le Plan de cohésion sociale a prévu la construction au niveau national de 80 000 à 120 000 logements par an dans les cinq ans qui viennent, soit un total de 500 000 logements construits d'ici 2009. À titre comparatif, il faut préciser que le rythme annuel de construction des logements ces dernières années était inférieur à 50 000.

Christophe Robert questionne ici le volet logement du Plan de cohésion sociale en s'appuyant sur le *X^e Rapport sur l'état du mal-logement en France* de la Fondation Abbé-Pierre.

Bénédicte Madelle,
directrice de Profession Banlieue



¹ L'habitat de la préfecture est de 11 179 logements municipaux à la fin 2003, dont 10 000 en ville, soit des densités élevées. ² Association départementale de sauvegarde de l'enfance et de l'adolescence.

Avec la contribution de : Christophe ROBERT
Téléchargeable.

Sommaire

- Introduction
- L'hébergement, un " amortisseur " à la crise du logement
- Le renouvellement urbain, l'arbre qui cache le forêt
- La production de logements sociaux, une offre suffisante et accessible à tous ?
- Un choix économique... De dérégulation
- Une période d'incertitude

8 pages.

- **Emplacement** : [Accueil](#) > [Publications et Ressources](#) > [Les publications de Profession Banlieue](#) > [Les Après-midi](#) >
- **Adresse de cet article** :
<https://www.professionbanlieue.org/La-loi-de-cohesion-sociale-face-a-l-etat-du-mal-logement-en-France>