



UN·E COORDINATEUR·RICE DE LA MAÎTRISE D'ŒUVRE URBAINE ET SOCIALE (MOUS)

19 juin 2024

PRÉSENTATION

Dans le cadre de la mise en place de l'Opération de Requalification des Copropriétés Dégradées (ORCOD) et du Nouveau Projet de Renouvellement Urbain sur le Bas-Clichy, Couleurs d'Avenir a été missionnée par la mairie de Clichy-sous-Bois pour la mise en place et l'animation de la MOUS (Maîtrise d'œuvre urbaine et sociale) médiation collective Bas-Clichy pour une période d'un an renouvelable deux fois. Celle-ci sera pilotée par la Direction de la Vie associative et des quartiers de cette commune.

Objectifs de la mission :

La MOUS a pour objectifs généraux :

- Informer sur le projet urbain dans sa globalité
- Sensibiliser au cadre de vie, au mieux-vivre ensemble et au respect des droits et des devoirs sur tout le périmètre
- Favoriser l'appropriation du quartier par ses habitants.

Les missions de la MOUS tournent autour de deux axes structurants : l'animation de la Maison du Projet et la transmission d'information au public de toute actualité concernant le projet ORCOD, le NPRU et la réorientation vers le droit commun et la sensibilisation au cadre de vie à différentes échelles du périmètre ORCOD en fonction des contextes et actualités des copropriétés.

MISSIONS

La MOUS se compose d'une responsable, de cinq coordinateur·rices et d'une assistante. Sous la supervision de la responsable de la MOUS, vous aurez pour missions :

- élaborer, coordonner et mettre en place des programmes d'actions de DSU, de partenariat local et de gestion urbaine et sociale de proximité (GUSP) sur le périmètre ORCOD sur les thématiques suivantes : respect de la vie en collectivité, soutien au développement de la dynamique locale, création, animation et suivi d'enceintes de concertation et d'information et partagée, médiation auprès des familles les plus sensibles, co-construction de projets d'habitants et autres sujets liés à l'amélioration de la vie des copropriétés
- aller à la rencontre et établir un dialogue avec les habitant·es (locataires ou propriétaires)
- être l'interface entre les habitant·es et les institutions (conseil syndicaux, syndic, collectivité, services municipaux, partenaires locaux, associations locales, etc)
- sensibiliser et transmettre des informations et conseils pour améliorer la qualité de vie au sein des résidences, des logements et des parties communes par le biais de visites à domicile ou d'actions collectives
- accompagner les habitant·es pour développer des projets et initiatives favorisant la convivialité, la solidarité, le bien vivre ensemble, la compréhension de leur environnement proche et l'amélioration de leur cadre de vie
- analyser et évaluer des actions menées sur les territoires (rédaction de documents de synthèse, de suivi et de bilans)

PROFIL

- Bac+5 en urbanisme, sociologie, sciences sociales, développement local, architecture ou carrières similaires
- expérience dans des postes similaires (au moins de 2 ans)
- connaissances/expériences du fonctionnement des collectivités territoriales, des copropriétés dégradées, de la politique de la ville, de la gestion sociale et urbaine de proximité, du renouvellement urbain et du développement local
- capacité à animer des réunions et des ateliers collectifs avec des professionnels et des habitants
- maîtrise des techniques d'entretien
- créer une relation de confiance avec ses différents interlocuteurs
- maîtriser des techniques de médiation et négociation
- se positionner et saisir les enjeux des acteur-rices d'un territoire
- avoir un esprit d'analyse et de synthèse
- maîtrise des outils informatiques type bureautique (pack office) et logiciel d'enquête et d'analyse statistique de données (Sphinx).
- avoir le sens du contact, de l'écoute et du dialogue
- avoir le goût du travail de terrain
- avoir une capacité d'adaptation aux contextes et d'organisation du travail en autonomie tout en mettant en place une dynamique de travail d'équipe
- être constructif, créatif, rigoureux, dynamique et flexible

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- 35h par semaine. Un travail en horaires décalés (soirée-samedi) est envisageable
- téléphone portable ainsi qu'un ordinateur portable seront fournis
- lieu de travail : Maison du Projet de Clichy-sous-Bois

CONTACT

Merci d'adresser votre candidature (CV et lettre de motivation) à l'attention de :
Natalia Izquierdo : natalia.izquierdo@couleursdavenir.com

- Emplacement : [Accueil](#) > [Services](#) > [Offres d'emploi](#) >
- Adresse de cet article : <https://www.professionbanlieue.org/Un-e-coordonateur-trice-de-la-MOUS>